

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СУЩНОСТЬ И ПРИНЦИПЫ РЕГИОНАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

Хакимов С.Н.¹, Фасихов М.С.²

¹Хакимов Саъдулло Назриевич – ассистент,
кафедра экономического анализа;

²Фасихов Махсумджон Саймирзоевич – аспирант,
кафедра менеджмента,

Таджикский государственный финансово-экономический университет,
г. Душанбе, Республика Таджикистан

Аннотация: в статье рассматриваются сущность инвестиции, пути уменьшения инвестиционных рисков в коммерческих и некоммерческих организациях, пути повышения эффективности получения прибыли от инвестиционных вложений, активизации инвестиционных процессов в определенных регионах и страны, меры преодоления инвестиционного кризиса в некоторых регионах Республики Таджикистан и в ряде ключевых отраслей народного хозяйства.

А также в статье показаны определяющие параметры, инвестиционной привлекательности региона: уровень и качество жизни населения региона, человеческий потенциал, инфраструктура, высокие технологии, капитал, органы местной (региональной) власти, бизнес среда (инфраструктуры) и власть. Дано оценка увеличения объема привлечения инвестиций определенного региона, инвестиция и инвестиционная привлекательность как одна из наиболее часто используемый в макроэкономической системе так и на региональном уровне, интенсивности использования природно-ресурсного потенциала. Обобщение различных теоретических и методологических источников в статье позволило установить, что для уточнения сущности инвестиционной привлекательности важным считается выявление особенности и специфику и условий определенного региона, что, даст полную и содержательную определению инвестиционную привлекательность региона и рассматриваются основные факторы, влияющие на продовольственную безопасность Республики Таджикистан, а также проводится детальный анализ использования земельных ресурсов в сельском хозяйстве.

Более того, кроме экономического и социального эффекта предлагается достижения положительных результатов в процессе реализации инвестиционных проектов регионов страны возможно получение технологического и экологического эффекта.

В статье определено особенности регионов способствующий активизировать инвестиционную деятельность, что является движущей силой социально-экономического развития региона и государства в целом и находится в центре внимания региональных и государственных властей.

Также показаны влияние социально-экономические, природные, географические факторы на рост уровня инвестиционных рисков. Учитывая эту обстоятельству указывается на то, что каждый регион отличается своими социально-экономическими, природными и демографическими условиями, поэтому инвестиция в первую очередь необходимо направлять в регионы с богатыми природными ресурсами, высокотехнологичными производственными мощностями и квалифицированными кадрами, в которых остро стоит вопрос решения занятости и другие социальные проблемы.

В статье приведены мнение учёных экономистов М.И. Самогородская, Н.А. Хайитбоева, Дж.Х. Тагоев, Солехзода А. и Фасехзода И. в области инвестиции.

Поэтому изучение инвестиции в условиях рынка и на новой социально-экономической базе является одной из важнейших задач отечественной науки для разработки целенаправленных инвестиционных программ по развитию приоритетных отраслей и экономики в целом.

Ключевые слова: объем привлечения инвестиций определенного региона, экономический риск, повышение эффективности инвестиции.

Как известно, в классическом варианте сущность инвестиции состоит в том, что коммерческие и некоммерческие организации, а также частные лица постоянно вкладывают свои деньги, предоставляя таким образом государству и бизнесу капитал, необходимый для финансирования их деятельности, взамен на доход в виде процентов и дивидендов и прирост капитала. Проще говоря, «инвестиция – это любой инструмент в который можно поместить деньги, рассчитывая сохранить или умножить их стоимость и (или) обеспечить положительную величину дохода». Но свободные денежные средства это еще не инвестиции, потому что их ценность может быть «съедена» инфляцией. В таком случае они не могут принести дохода. А если эту же сумму денежных средств поместить на банковские счета или купить ценные бумаги, использовать (вложить) на приобретение машин, станков, оборудования, внедрение которых в производство позволит повысить его эффективность и получить прибыль, то их можно назвать инвестицией, так как данное вложение гарантирует определенный доход.

В условиях глобализации и усиления конкуренции не только между отдельными странами но, и регионами отдельной взятой страны, инвестирование играет ключевую роль в фундаментальных экономических процессах. Если с одной стороны инвестиционная привлекательность завьсит от наличия производственного потенциала региона, то с другой стороны она завьсит от качественных и количественных характеристик производственного потенциала региона, эффeктивность его функционирования, отраслевая и воспроизводственная структура общественного производства и др.

Активизации инвестиционных процессов и преодоление инвестиционного кризиса в определенных регионах страны и в ряде ключевых отраслей, считается на наш взгляд, одним из важнейших задач и приоритетных направлении современной экономической системой страны. Так как, активизация инвестиционных процессов создает реальные условия для интенсификации производства, роста производительности труда, решения социальных вопросов и модернизация социально-экономической системы.

Более того, объем привлечения инвестиций определенного региона зависит от состояния инвестиционного климата, последовательности в проведении рыночных реформ, уровня развития экономического потенциала, динамики преобразований производственной, финансовой, коммуникационной и деловой инфраструктур, интенсивности использования природно-ресурсного потенциала и т.п.

Инвестиция и инвестиционная привлекательность одни из наиболее часто используемых в экономической системе категорий, как на макро – так и на региональном уровне. Несмотря на исключительное внимание исследователей к этой ключевой экономической категории, научная мысль по сей день не выработала универсальное определение инвестиционной привлекательности, которое отвечало бы потребностям, как теории, так и практики, а также было бы адекватным с позиции конкретного субъекта их осуществления – государства, регион, фирма. Более того, региональные аспекты инвестиционных отношений являются менее проработанными.

Следовательно, необходимым считается рассмотрение основные теоретические подходы к решению этих вопросов. Прежде всего, необходимо раскрыть экономическую сущность и содержание таких категорий как «Инвестиция», «инвестиционный потенциал», «инвестиционный климат» и после важно перейти к раскрытию определения категории «инвестиционный привлекательность».

В Большом экономическом словаре под инвестиции понимается «совокупность затрат, реализуемых в форме долгосрочных вложений капитала в промышленность, сельское хозяйство, транспорт и другие отрасли хозяйства. К инвестициям относятся: денежные средства, целевые банковские вклады, паи, акции и другие ценные бумаги, технологии, машины, оборудования, лицензии, кредиты, любое другое имущество или имущественные права, интеллектуальные ценности, вкладываемые в объекты предпринимательской и других видов деятельности в целях получения, прибыли (дохода) и достижения положительного социального эффекта». В данной определении отсутствует объект вложений, более того, кроме экономической и социальной эффект в процессе реализации инвестиционных проектов возможно получение технологического и экологического эффекта. Если экономический эффект выражается в виде (роста прибыли, рентабельности и платежеспособности), социальный эффект в виде (роста доходов населения, создания новых рабочих мест, улучшения условий труда и отдыха), то экологический эффект выражается в (рациональном использовании природных ресурсов, производстве экологически чистой продукции и охране окружающей среды), а технологический эффект в виде (снижение трудоемкости, улучшения качества продукции, сокращение потерь продукции на каждый технологический цикл и др.).

М.И. Самогородская для того, чтобы определить сущность инвестиционной привлекательности региона, считала нужным сначала уточнить сущность инвестиционного климата, инвестиционного потенциала и инвестиционного риска и далее подходить к определению инвестиционной привлекательность.

Следовательно, дает следующую определению инвестиционного климата, под которым понимает совокупность условий, определяющих эффeктивность регионального инвестиционного процесса и обеспечивающих коммерческую привлекательность вложений в регион. Инвестиционный потенциал характеризует она, как объем инвестиций, который может быть привлечен в основной капитал региона за счет всех (внутренних и внешних) источников финансирования, исходя из наличия в регионе различных экономических, социальных и природных ресурсов, особенностей его географического положения и иных объективных предпосылок, существенных для формирования инвестиционной активности в нем.

Следует также отметить, что давая эту определение, М.И. Самогородская, учитывает кроме экономических и социальных условий региона наличие природных ресурсов и его географического расположения, что на наш взгляд, считается важным элементом для привлечения инвестиции и активизации инвестиционных процессов.

Далее для уточнения сущности инвестиционной привлекательности региона М.И Самогородская дает определение «Инвестиционный риск», что также считается немалозначным. Инвестиционный риск – это

возможность неполной реализации инвестиционного потенциала региона, ввиду наличия в нем негативных социальных, политических или экологических условий инвестиционной деятельности, формирующих вероятность потери инвестиций или дохода от них и препятствующих, тем самым, использованию его инвестиционного потенциала [3, 15-21].

В итоге М.И. Самогородская связывает инвестиционный потенциал региона и уровень регионального инвестиционного риска. Обобщая этих экономических категорий, предлагает следующую определению инвестиционной привлекательности региона. Это - объем инвестиционных вложений, который может быть привлечен в регион исходя из присущего ему инвестиционного потенциала и уровня инвестиционного риска в нем. Здесь автор, уровень инвестиционной привлекательности региона характеризует как интегральный показатель, синтезирующий в себе влияние множества частных факторов. Следует также заметить, что некоторые из этих факторов формирует уровень инвестиционного потенциала региона, а другие могут охарактеризовать уровень риска инвестиционной деятельности в регионе [3, 45-48].

Поскольку в совокупности потенциал и риск региона определяют его инвестиционный привлекательность, можно выделить следующие виды инвестиционного риска региона:

- экономический риск, связан с тенденция в экономическом развитии региона;
- финансовый риск, учитывает степень сбалансированности регионального бюджета и финансов предприятий;
- политический риск, связано с распределение и политических симпатий на селения по результатам последних парламентских выборов, авторитетность местной власти и др.
- социальный риск связано с уровнем социальной напряженности в обществе. Для оценки социального риска региона должны быть использованы следующие показатели: уровень развития инфраструктуры, уровень медицинского обслуживания, состояния рынка труда региона, уровень среднемесячной заработной платы, прожиточный минимум и др.
- экологический риск охватывает уровень загрязнения окружающей среды и отражает вероятность возникновения и развития неблагоприятных природно-техногенных процессов, сопровождающихся существенными экологическими последствиями.
- криминальный риск характеризует уровень преступности в регионе с учетом дифференциации тяжести преступлений [1, с.12-15].

Следует отметить, что определяющим фактором инвестиционной привлекательности региона является точное определение инвестиционных рисков, так как оно оценивает вероятность потери инвестиций и дохода от них.

Из вышеназванного определения, с чем и мы согласны, следует, что на инвестиционную привлекательность региона воздействует объективные и субъективные факторы. Однако, выявление этих факторов на региональном уровне считается архисложным и при выявление этих факторов иногда допускаются ошибки, что приводит к увеличению уровня инвестиционных рисков.

Обобщение различных теоретических и методологических источников позволило нам установить, что для уточнения сущности инвестиционной привлекательности важным считается выявление особенности и специфику и условий определенного региона, что, на наш взгляд, даст полную и содержательную определению инвестиционную привлекательность региона.

Так как, для регионов Республики Таджикистан характерна значительная дифференциация социально-экономических условий, то на наш взгляд, теоретически целесообразно рассматривать инвестиционную привлекательность региона.

Более того, региональная экономика обладает специфическими характерными особенностями. Например, региональная экономика как подсистема национальная экономика не может рассматриваться изолированно. Или региональная экономика в большой степени зависит от природно-климатических факторов – наличие полезных ископаемых, благоприятных условий географической среды. Также региональная экономика, имея в наличии многие отрасли и производства, не обладает, как правило, их самодостаточной структурой, т.е., многие регионы узко специализированы на тех или иных сферах деятельности.

Иногда специфические особенности регионов способствует активизировать инвестиционную деятельность, что является движущей силой социально-экономического развития региона и государства в целом и находится в центре внимания региональных и государственных властей.

На рост уровня инвестиционных рисков, также влияет социально-экономические, природные, географические факторы.

Учитывая эту обстоятельству Н.А. Хайитбоева указывает на то, что каждый регион отличается своими социально-экономическими, природными и демографическими условиями, поэтому инвестиции в первую очередь необходимо направлять в регионы с богатыми природными ресурсами, высокотехнологичными производственными мощностями и квалифицированными кадрами, в которых остро стоит вопрос решения занятости и другие социальные проблемы [2, с.190-195]. Такой подход на

наш взгляд, считается необоснованным, так как, регионы богатыми природными ресурсами и наличием надлежащей инфраструктурой сами по себе являются привлекательными для инвесторов. Считаем, что для каждого региона необходимо индивидуальный подход, т.е. для депрессивных регионов и регионы недостаточно развитыми в социальном плане важно реализовать механизм льготного налогообложения и другие административные и экономические меры привлечения инвестиции.

Исходя из этого можно выделить следующие определяющие параметры, инвестиционной привлекательности региона:

- уровень и качество жизни населения региона, включает в себя - наличие жилья для различных слоев населения региона, социальные услуги, качество продуктов питания, наличие условия для отдыха, уровень и доступность услуги образования и здравоохранения;
- человеческий потенциал – подготовка кадров, повышения квалификации, их адаптация к меняющимся социально-экономическим условиям;
- инфраструктура, охватывает наличие транспортной коммуникации, средства связи, образовательные и медицинские организации, гостиничные и бытовые услуги и пр.;
- высокие технологии – способность региона развивать и поддерживать высокотехнологичные отрасли, обновлять существующую базу;
- капитал объем капитала, концентрированная на территории региона в виде собственных и привлеченных средств;
- органы местной (региональной) власти – мобильность, рациональность, эффективность, честность, отсутствие бюрократизма;
- бизнес среда (инфраструктуры) – доступность и уровень услуг в области консалтинга, аудита, рекламы, права, информации, институциональные условия осуществления сделок и титулами собственности;
- власть – компетентность членов команды, команда личностей, нестандартность идей, стиль принятия решений, прозрачность законодательства, отношение к социальным проблемам.

Повышение эффективности функционирования системы землепользования является необходимым условием обеспечения устойчивости сельского хозяйства, увеличения объема производства сельскохозяйственной продукции. Повышение эффективности использования земельных ресурсов в сельском хозяйстве Республики Таджикистан в значительной степени зависит от четырех факторов: экологического менеджмента, формы собственности, эффективности хозяйствования на земле, эффективности инвестиций. Относительно эффективности инвестиций таджикский ученый Солехзода А. и Фасехзода И. отметили, что она проявляется в освоении земель пригодных к орошению, способствующих увеличению производства продукции и обеспечению населения продовольствием [6, 15-23].

Одним из основных условий увеличения продукции сельского хозяйства является эффективное использование земельных угодий, обеспечивающее будущую урожайность растениеводческих культур. В разрезе четырех регионов Республики Таджикистан посевные земли неравномерно распределены, что усугубляет положение дел с продовольственным обеспечением населения как в масштабах страны, так и ее регионов по отдельности (таблица 1).

Таблица 1. Сельское хозяйство в разрезе четырех регионов Республики Таджикистан (ориентировочные данные)(в процентах)

Регион	Согдийская область	Хатлонская область	РПП	ГБАО	Таджикистан
Валовой сельскохозяйственный продукт	25%	45%	26%	4%	100%
Сельскохозяйственные земли	24%	33%	26%	17%	100%
Засеянные	32%	49%	18%	1%	100%
Крупный рогатый скот	27%	40%	26%	7%	100%
Овцы/козы	31%	39%	22%	8%	100%

Источник: Lerman, Z and D Sedk (2013) The Economy Effects of Land Reform in Tajikistan, EC/FAO Food Security Programme, Phase 2

Горный регион ГБАО является крупнейшим в стране, но с меньшим количеством населения и сельскохозяйственной деятельности. Хатлонская область с наибольшим количеством населения (2,5 млн.) является крупнейшим регионом в Таджикистане с долей сельского хозяйства 45 процентов в валовом сельскохозяйственном продукте страны, где доля хлопка 60 процентов, зерновых - 50 процентов, и пастбищ для скота и мелкого рогатого скота - 40 процентов. Согдийская область и РПП имеют вместе примерно такой же вклад в сельскохозяйственное производство страны, а Горно-

Бадахшанской автономная область - 8 процентов. В целом, площадь посевов зерновых в Согдийской области и РРП примерно одинакова.

Известный отечественный экономист в области инвестиции Дж.Х. Тагоев отмечает, что «близко к понятию инвестиционного климата является инвестиционная привлекательность» [4, с.30]. То есть, эти понятия по своей природе схожи между собой. Однако между этими понятиями существует различия. Следовательно, Дж.Х. Тагоев инвестиционную привлекательность характеризует следующим образом «инвестиционная привлекательность – это результат сформировавшегося инвестиционного климата». На практике встречаются случаи когда для развития определенного региона или зоны создаются благоприятный инвестиционный климат или условия, а инвестиционная активность не повышается. Например, в 2006 году в Таджикистане созданы такие свободные экономические зоны, как «Согд», «Дангара», «Пяндж», «Памир» и сформировалась нормативно-правовая база для привлечения инвестиций.

Таким образом, определяя понятие «инвестиции» можно сделать следующие выводы:

- Инвестиции – это вложение капитала (ценностей, ресурсов в любую форму их проявления) в предпринимательский и любой другой вид деятельности (не противоречащий законам и законодательным актам страны) с целью получения дохода (экономической выгоды) или социального, экологического эффекта.

- Инвестиции – понятие шире, чем капитальные вложения, так как инвестициями могут быть как реальные (материальные и нематериальные) активы, так и финансовые (акции, облигации и другие ценные бумаги) активы, а к капитальным вложениям обычно относят денежные средства.

- Инвестиции отличаются от капитальных вложений по объектам вложений средств. Например, вложения средств в любой вид деятельности, который приносит доход, считаются инвестициями. А капитальные вложения в основном направляются на воспроизводство основных фондов. Капитальные вложения по своим параметрам равны инвестициям в основной капитал, который является частью капиталобразующих (реальных) инвестиций.

- Инвестирование как процесс содержит больше этапов, чем капитальные вложения. Например, здесь добавляются процедуры аккумуляции средств с помощью эмиссии акции, облигации и др. ценных бумаг, а процесс распределения дохода между инвесторами также можно считать добавлением к вышесказанному.

Все вышесказанные пункты, параметры и процедуры требуют новых отношений в административном, организационном, правовом, а также и в психологическом смысле. Поэтому изучение этих отношений в условиях рынка и на новой социально-экономической базе является одной из важнейших задач отечественной науки для разработки целенаправленных инвестиционных программ по развитию приоритетных отраслей и экономики в целом.

Список литературы

1. Тагоев Дж.Х., Фасихов И.С. // Государственные инвестиции и проблемы развития предприятий аграрного сектора Вестник Тадж. гос. нац. ун-та Душанбе, 2012. №2/5. С.12-15.
2. Хайитбоева Н.А. Развитие инвестиционной активности – фактор роста экономики региона // Вестник Таджикского национального университета, Серия: Экономика. 2009. № 5 (53). С. 190-195.
3. Самогородская М.И. Управление инвестициями // Монография, Воронеж 2002.
4. Тагоев Дж.Х. Пути активизации инвестиционной деятельности предприятий (на примере сельскохозяйственных предприятий РТ). Душанбе.: «Ирфон», 2009. С. 30.
5. Дыйканбаева Т.С., Фасихов И.С. // Альтернативные стратегии развития системы продовольственной безопасности, Журнала «Economics», № 8 (17), Россия-Москва 2016, с.5-12., 1 п.л.
6. Солехзода А.А., Фасихов И.С. // Факторы, влияющие на уровень продовольственной безопасности, Журнала «Научные исследования: Ключевые проблемы III тысячелетия», Россия-Москва 8 (9), 2016, С.15-23, 1 п.л. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://elibrary.ru/contents.asp?issueid=1607780/> (дата обращения: 24.12.2018).