

УРБАНИЗАЦИЯ. ПРОБЛЕМА И СПОСОБЫ РЕШЕНИЯ

Чаплыгина Д.В.

*Чаплыгина Дарья Викторовна - студент,
кафедра градостроительства, архитектурно-строительный факультет,
Академия строительства и архитектуры,
Крымский федеральный университет, г. Симферополь*

Аннотация: в статье рассматриваются проблемы роста городов и причины, их вызывающие. В результате исследования предложены методы организации комфортной городской среды.

Ключевые слова: рост городов, урбанизация, функционирование города.

Стремительное развитие городов в нашей стране длительное время происходило за счет быстрого увеличения численности городского населения. Наряду с увеличением численности населения строительство приняло стихийный характер.

Серьезными недостатками крупных городов являются отсутствие функциональных коммуникаций и взаимосвязи отдельных частей городской среды, социальной инфраструктуры, нерационального использования территории, а также уменьшение рекреационного комплекса [1].

В крупных городах наблюдается замедление темпов роста жилищного строительства. Еще в более сложной ситуации находятся объекты социальной инфраструктуры современного города: здравоохранения, спорта, торговли. Проблемным вопросом в социальном функционировании города является отставание в развитии транспортных и инженерных сетей.

Данные аспекты приводят к расширению городской черты, неэффективному использованию промышленных и коммунально-складских зон, нерациональному функциональному зонированию, ведущих к увеличению дальности трудовых поездок, увеличению затрат времени на осуществление культурно-бытовых потребностей. Сложное положение складывается и в результате недостаточно активного внедрения ресурсосберегающих технологий [2].

Целью данной работы является рассмотрение и изучение сложившихся условий развития городских агломераций крупных городов и существующих проблем, носящих градостроительный характер. Изучение основных методов решения задачи по преодолению разрыва в развитии производственной и социальной систем, обеспечению достижению показателей эффективного функционирования всех основных социальных инфраструктур крупного города. Система экологически ориентированных мероприятий должна явиться одной из важнейших основ совершенствования структурно-планировочной организации крупных городов, направлений их территориального развития, взаимного размещения функциональных зон и инфраструктур с учетом природоохранных и санитарно-гигиенических требований [3].

Результаты исследования показали, что необходима разработка принципов реконструкции стихийно застроенных территорий и определение возможностей влияния ограниченных государственных инвестиционных программ на интеграцию усилий складывающегося городского сообщества и направление их на планомерное формирование и реконструкцию городской среды. Решение проблемы преобразования стихийной застройки в благоустроенную городскую среду локализуется в поиске механизмов градостроительной реконструкции, позволяющих в совокупности обеспечить необходимые характеристики планировочной организации функциональных зон городов.

Также важно отметить, что транспорт является основной инфраструктурной проблемой. Принимая во внимание, что загрязнение воздуха и перегруженность магистралей являются основными экологическими проблемами, с которыми сталкивается современный город, решение следует искать в области развития систем общественного транспорта.

В результате изучения источников, было отмечено, что постепенная модернизация существующей инфраструктуры является предпочтительней строительству новых систем в сравнении ряда факторов.

В результате проведенной работы можно сделать следующие выводы:

1. Для достижения устойчивого развития города необходимо улучшить жилищную обеспеченность населения, формировать жилую среду, создающую благоприятный социально-психологический климат.
2. Улучшить доступность и видовой состав центров общественного обслуживания населения.
3. Создать развитую сеть приложения труда.
4. Улучшить градостроительную организацию мест отдыха, оздоровления населения, туризма.
5. Привести в соответствие плотность и пропускную способность сети магистральных улиц городов.
6. Обеспечить индивидуальный подход к планировке и застройке каждого поселения с учетом его культурных, исторических, ландшафтных особенностей.

Список литературы

1. *Потаев Г.А.* Тенденции развития градостроительства / Г.А. Потаев. Минск: БНТУ, 2014. 222 с.
2. *Глазычев В.Л.* Город без границ. М.: Издательский дом «Территория будущего», 2001.
3. *Иконников А.В.* Архитектура и градостроительство. Энциклопедия / Гл. ред. М.: Стройиздат, 2001.